

# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАТУРА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

от 22.01.2024 № 82

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Городской округ Шатура, г. Рошаль в пользу акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Городского округа Шатура, учитывая ходатайство акционерного общества "Мособлгаз" от 22.12.2023 № P001-0048198848-80514034,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, право собственности на который возникло до 01.09.2018 (объект газового хозяйства - Газопровод низкого давления, кадастровый номер 50:25:0120118:126) в целях его беспрепятственной эксплуатации, капитального и текущего ремонта, в границах в соответствии с приложением №2 к настоящему Постановлению.

1.1. Срок, в течение которого использование земельных участков, согласно приложению

№1 к настоящему Постановлению, в соответствии с их видом разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми АО «Мособлгаз», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

1.2. График проведения работ при осуществлении эксплуатации существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей определяется согласно Стандарту организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

1.3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1.4. Обязать акционерное общество "Мособлгаз" привести земли, земельные участки, указанные в п.1 Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <https://www.shatura.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению имущественных отношений администрации Городского округа Шатура Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Городского округа Шатура Московской области А.С. Глухову.

**Приложение № 1  
к Постановлению  
от 22.01.2024 № 82**

| <b>№</b> | <b>Кадастровый номер земельного участка</b> | <b>Адрес / описание местоположения</b>                      |
|----------|---|---|
| <b>1</b> | <b>2</b>                                    | <b>3</b>  |
| 1        | 50:25:0120118:139                           | Московская область, г.Рошаль, ул. Советская - ул. Свердлова |
| 2        | 50:25:0000000:29087                         | Московская область, Городской округ Рошаль                  |

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

**Публичный сервитут объекта «Газопровод низкого давления», кадастровый номер 50:25:0120118:126**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

| <b>№ п/п</b> | <b>Характеристики объекта</b>   | <b>Описание характеристик</b>   |
|--------------|---|---|
| <b>1</b>     | <b>2</b>  | <b>3</b>  |
| 1            | Местоположение объекта  | Московская область, городской округ Шатура, Рошаль г  |
| 2            | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ) | 1 265 м <sup>2</sup> ± 12 м <sup>2</sup>  |
| 3            | Иные характеристики объекта   | Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории<br>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет.<br>Обладатель публичного сервитута: Акционерное Общество «Мособлгаз» (ИНН 5032292612, ОГРН 1175024034734). Адрес: Московская обл. г. Одинцово, д. Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корп. Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru |

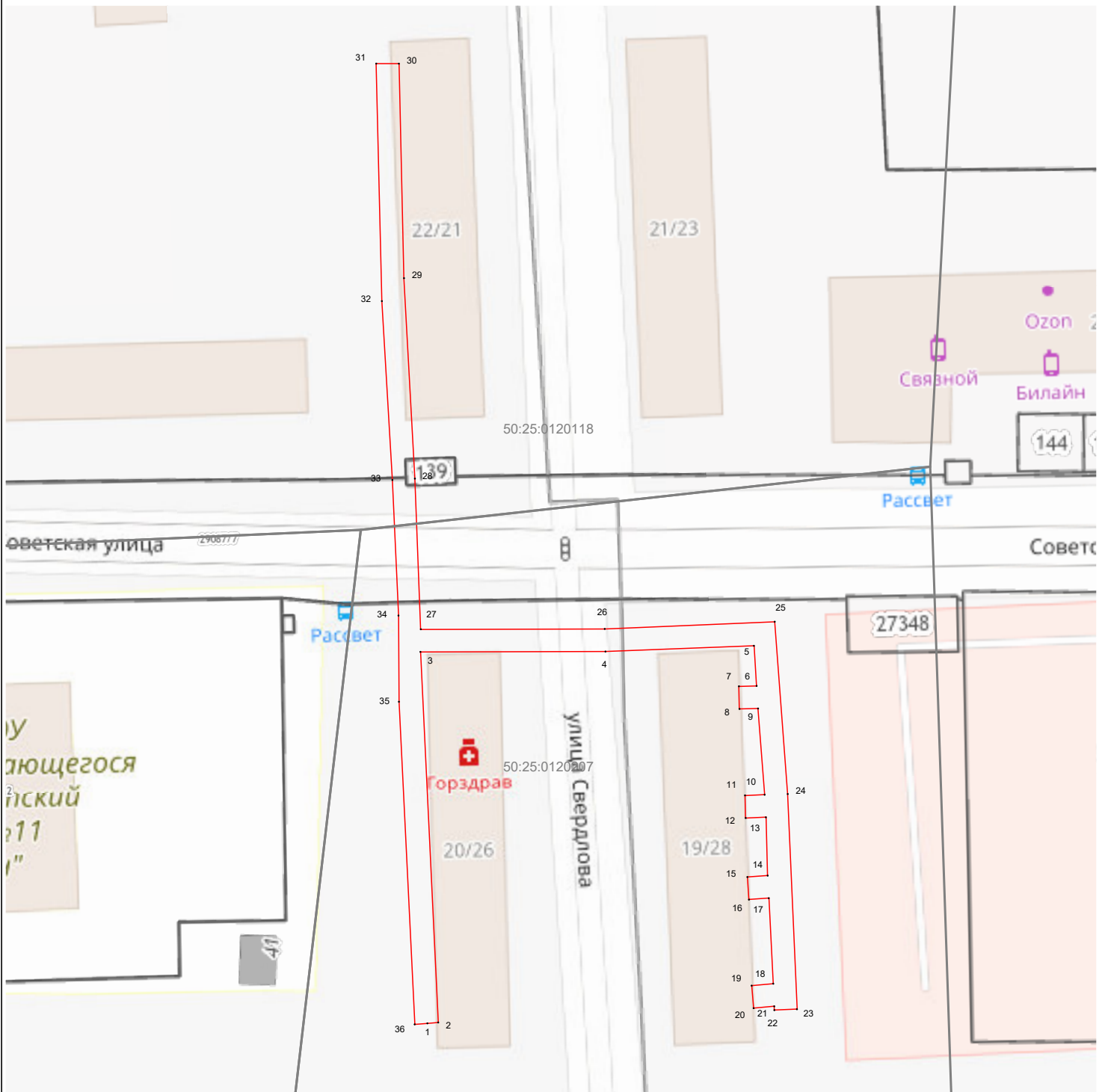
**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

| <b>1. Система координат</b> МСК-50, зона 2                             |               |              |   |   |  |
|--|---------------|--------------|---|---|--|
| <b>2. Сведения о характерных точках границ объекта</b>                 |               |              |   |   |  |
| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>границ                          | Координаты, м |              | Метод определения<br>координат характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения точки<br>на местности (при<br>наличии) |
|  | X             | Y            |   |   |  |
| 1  | 2             | 3            | 4   | 5   | 6  |
| 1  | 459 034,03    | 2 336 258,08 | Аналитический метод                                 | 0,10  | —  |
| 2  | 459 034,18    | 2 336 260,00 |   | 0,10  |  |
| 3  | 459 099,75    | 2 336 256,85 |   | 0,10  |  |
| 4  | 459 099,81    | 2 336 289,60 |   | 0,10  |  |
| 5  | 459 100,82    | 2 336 315,87 |   | 0,10  |  |
| 6  | 459 093,72    | 2 336 316,35 |   | 0,10  |  |
| 7  | 459 093,65    | 2 336 313,23 |   | 0,10  |  |
| 8  | 459 089,65    | 2 336 313,32 |   | 0,10  |  |
| 9  | 459 089,73    | 2 336 316,61 |   | 0,10  |  |
| 10   | 459 074,47    | 2 336 317,77 |   | 0,10  |  |
| 11   | 459 074,36    | 2 336 314,30 |   | 0,10  |  |
| 12   | 459 070,36    | 2 336 314,42 |   | 0,10  |  |
| 13   | 459 070,47    | 2 336 317,99 |   | 0,10  |  |
| 14   | 459 060,16    | 2 336 318,31 |   | 0,10  |  |
| 15   | 459 059,91    | 2 336 314,71 |   | 0,10  |  |
| 16   | 459 055,92    | 2 336 314,99 |   | 0,10  |  |
| 17   | 459 056,16    | 2 336 318,50 |   | 0,10  |  |
| 18   | 459 041,04    | 2 336 319,30 |   | 0,10  |  |
| 19   | 459 040,70    | 2 336 315,47 |   | 0,10  |  |
| 20   | 459 036,72    | 2 336 315,82 |   | 0,10  |  |
| 21   | 459 037,04    | 2 336 319,46 |   | 0,10  |  |
| 22   | 459 036,36    | 2 336 319,49 |   | 0,10  |  |
| 23   | 459 036,52    | 2 336 323,49 |   | 0,10  |  |
| 24   | 459 074,59    | 2 336 321,86 |   | 0,10  |  |
| 25   | 459 105,08    | 2 336 319,56 |   | 0,10  |  |
| 26   | 459 103,81    | 2 336 289,47 |   | 0,10  |  |
| 27   | 459 103,75    | 2 336 256,92 |   | 0,10  |  |
| 28   | 459 130,40    | 2 336 255,88 |   | 0,10  |  |
| 29   | 459 165,86    | 2 336 253,95 |   | 0,10  |  |
| 30   | 459 203,80    | 2 336 253,04 |   | 0,10  |  |
| 31   | 459 203,82    | 2 336 249,04 |   | 0,10  |  |
| 32   | 459 161,81    | 2 336 250,03 |   | 0,10  |  |
| 33   | 459 130,15    | 2 336 251,88 |   | 0,10  |  |
| 34   | 459 106,17    | 2 336 252,96 |   | 0,10  |  |
| 35   | 459 090,93    | 2 336 253,04 |   | 0,10  |  |
| 36   | 459 033,84    | 2 336 255,83 |   | 0,10  |  |
| 1  | 459 034,03    | 2 336 258,08 | 0,10  |   |  |
| <b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b> |               |              |   |   |  |
| 1  | 2             | 3            | 4   | 5   | 6  |
| —  | —             | —            | —   | —   | —  |



Раздел 4  
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 7 - характерная точка границы зоны
- (red line) - граница зоны
- (black line) - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- (grey line) - граница земельного участка по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 13 » декабря 20 23 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

